TERE TV
Rádio Teresópolis 1510 AM

FUNDADOR: NILO TAVARES | 26 de julho de 2024 | Ano 101 | Desde 1923 | R$ 2,00

Motoristas de transporte escolar têm até o dia 31 para a renovação obrigatória do alvará

VISTORIAS SERÃO REALIZADAS NOS DIAS 31 DE JULHO E 1º DE AGOSTO, NA PRAÇA OLÍMPICA

Página 3

Teresópolis será palco, neste último fim de semana do Festival Sesc de Inverno 2024, de show gratuito da banda Paralamas do Sucesso

Projeto conta com uma programação instigante e plural com música, teatro, dança, literatura, cinema, circo e artes visuais

Página 4

Casa de Cultura recebe o espetáculo gratuito 'Solo da Cana'

Página 4

Secretaria Estadual de Transportes identifica fraudes no Bilhete Único Intermunicipal e bloqueia cerca de 30 mil benefícios

Combate às irregularidades vai gerar economia mensal de quase R$ 1 milhão para o Estado

Página 7

Governador Cláudio Castro autoriza início das inscrições para mais de 4 mil vagas para professores temporários da rede estadual

Docentes vão atuar nos ensinos Fundamental e Médio em escolas de todas as regiões

Página 7

Deputada Célia Jordão participa de seminário nacional sobre transição energética

O seminário aconteceu no plenário da Assembleia Legislativa de Sergipe (Alese)

Página 5

Desenvolvimento sustentável, redução da desigualdade e mudanças climáticas são temas de debate no Rio

O papel do Estado na criação de políticas mais justas foi um dos pilares das discussões em evento paralelo ao G20

Página 5

4ª Conferência Intermunicipal de Economia Popular e Solidária aprova 37 propostas e elege 26 delegados de Teresópolis, Nova Friburgo, Sumidouro e de Guapimirim para a Etapa Estadual

Página 3

Estado do Rio encerra o primeiro semestre com os menores números de roubos de carga desde 1999

CRIMES CONTRA A VIDA, COMO LETALIDADE VIOLENTA E MORTES POR INTERVENÇÃO DE AGENTE DO ESTADO, TAMBÉM REGISTRARAM RESULTADOS POSITIVOS

Página 8

Fundação para a Infância e Adolescência abre mil vagas de capacitação para o mercado de trabalho

▶Estão abertas as inscrições para mil vagas voltadas para adolescentes entre 15 e 16 anos que queiram se qualificar para o mercado de trabalho. As chances do Programa Trabalho Protegido na Adolescência (PTPA) são oferecidas pelo governo do estado, por meio da Fundação para a Infância e Adolescência (FIA-RJ). As vagas estarão disponíveis para várias unidades, incluindo Teresópolis e os interessados têm até o dia 16 de agosto para se candidatar, pela internet, no link abaixo:

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeS-fvfLFCH9UMOjQH_MaZYVJ9NOMZ-DeFAK_b6ywi7iiSrGw/viewform

Julho Amarelo: mês de conscientização e combate às hepatites virais

Gastroenterologista do Hospital São José alerta sobre infecções que atingem o fígado e podem causar cirrose hepática

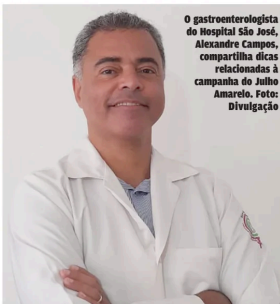
O dia 28 de julho é conhecido por ser o Dia Mundial de Luta Contra as Hepatites Virais. Segundo relatório global publicado pela Organização Mundial da Saúde (OMS), as hepatites virais causam a morte de cerca de 3,5 mil pessoas por dia e 1,3 milhão por ano em todo o mundo. Além disso, a estimativa da OMS é que 254 milhões de pessoas vivam com hepatite B e 50 milhões, com hepatite C.

Para tratar do tema, o gastroenterologista do Hospital São José, Alexandre Campos, compartilha dicas relacionadas à campanha do Julho Amarelo sobre as causas, prevenção e tratamentos para melhorar a qualidade de vida dos pacientes.

O médico explica que as hepatites virais são inflamações nas células no fígado, provocadas por vírus que causam as hepatites A, B, C ,D e E. “As inflamações podem ser agudas, com melhora espontânea após alguns meses. Já em outros casos, as hepatites virais podem se tornar crônicas”, pontua.

Segundo o Dr. Alexandre, os principais vírus causadores da doença que estão no nosso meio são dos tipos A, B e C. Além disso, os fatores de risco associados às infecções são más condições sanitárias, práticas sexuais desprotegidas, compartilhamento de objetos cortantes, drogas ilícitas e a não vacinação. Por outro lado, o vírus da hepatite D é mais comum em zonas endêmicas do Brasil, como a região Amazônica. Já o vírus da hepatite E é mais raro no país, sendo comum na Ásia e na África.

Para o especialista, as diferenças entre as hepatites se dão pela forma de contágio e capacidade de se tornarem crônicas, além dos medicamentos específicos para cada tipo. “Por exemplo, as hepatites A e E são de transmissão fecal-oral, sendo o tipo A mais comum em crianças. No caso dos tipos B, C e D, a transmissão acontece via parenteral - por meio de sangue contaminado, por transmissão sexual (que é incomum na hepatite C) e por transmissão vertical (da mãe para o filho durante o parto ou gestação). É preciso ficar atento em relação às hepatites B, C e D porque elas têm a capacidade de se tornarem doenças crônicas. Em casos raros, a hepatite E também pode se tornar crônica, principalmente em imunodeprimidos”, alerta.

O gastroenterologista do Hospital São José explica ainda que os sintomas das hepatites virais são silenciosos e alguns pacientes podem não manifestar nenhum sintoma. Já outros podem

O gastroenterologista do Hospital São José, Alexandre Campos, compartilha dicas relacionadas à campanha do Julho Amarelo. Foto: Divulgação

apresentar sinais inespecíficos como febre, diarreia, cansaço, dor abdominal, vômito, coloração amarela na pele e mucosas, coloração clara das fezes e urina escura. O diagnóstico é feito por exames de sorologia específicos para cada tipo de hepatite e indicam se a doença está no período agudo ou se já se tornou crônica, o que geralmente acontece após 6 meses da contaminação, podendo evoluir para cirrose hepática ou câncer hepático.

“O tratamento para as hepatites A e E é feito com uso de medicamentos sintomáticos. Para os demais tipos, podem ser usados medicamentos injetáveis e orais por tempo determinado. No caso da hepatite B, o paciente pode usar medicação contínua”, aconselha o profissional.

O médico alerta que a vacinação é a principal forma de prevenção das hepatites. Felizmente, a imunização para hepatite A e B são ofertadas no Programa Nacional de Imunização (PNI). Para o tipo C da doença não existe vacina, e, por esse motivo, é importante o uso de preservativos, o não compartilhamento de objetos cortantes, cuidados na higiene pessoal e higienização nos centros de diálise.

Por fim, o gastroenterologista afirma que as pessoas com hepatite crônica podem levar uma vida normal desde que tenham um quadro compensado. “É possível realizar atividades físicas regulares sem comprometer a saúde, deve-se evitar sempre o uso de bebidas alcoólicas e evitar uso de medicamentos por conta própria”, conclui.

MARCOS PEREIRA

12pe@ibest.com.br

Morreu Biliu

Na segunda feira, dia 9 de Julho, Severino Xavier de Souza, o Biliu de Campina, morreu aos 75 anos, deixando a Cultura de verdade, a autêntica, a que nasce do povo, bem mais pobre. Foi compositor dos grandes e cantor dos bons. Pude estar bem perto dele em uma de minhas idas a Campina Grande. Era alto, extrovertido, e defendia as raízes do forró com muita paixão e coragem. Era da linhagem de Jackson do Pandeiro, Genival Lacerda, Rosil Cavalcanti, Maciel Melo e outros gênios da Paraíba. Fará falta.

Luzes da alma

Algumas pessoas miseráveis, que usam o nome da paz e do progresso unicamente para promoverem as guerras, não têm luzes nas almas, se é que tem almas. Mesmo com a idade avançada e uma infinidade de doenças corroendo-lhes o corpo, mesmo assim elas não se livram da ganância, da usura, da maldade e da mentira. Conviver com elas é muito doloroso. Julgam-se preferidas dos deuses, de todos eles, e geralmente invocam a ira deles contra quem não concorda com elas e suas práticas absurdas. São almas sem nenhuma luz, sem nenhuma compaixão.

Ajuda para escapar

Dificilmente poderemos receber ajuda para escapar das armadilhas, construídas pelos mesmos que nos oferecem agora livros de autoajuda. Ajuda é para escapar, mas no caso quem escapa são eles.

Indicações da semana

A jornalista Camila Moraes (Vidas Paralelas) e a escritora Bruna Ramos da Fonte (Apenas uma mulher latino americana) foram entrevistadas no programa de Pedro Bial. Indico o trabalho das duas porque são muito importantes. Pesquisem e comprem. O trabalho de Bruna pode ser encontrado em todas as boas casas do ramo, o trabalho de Camila pode ser encontrado em sebos e na Estante Virtual.

Onde estão os latinos

Estão por aí, por perto, produzindo Cultura, lindas cidades, roteiros turísticos dos mais belos. Falam línguas suaves, complexas, bem mais certeiras do que falam os europeus. Estão perto demais para serem ignorados. Poetas brilhantes, músicos fantásticos, escritores que recriam o mistério da imaginação, pintores originais e pensadores brilhantes. Onde vivem os latinos? Por aí, perto de nós, querendo amizade.

Futuro

Nem os mais pessimistas poderiam imaginar um futuro tão cheio de nada. É como se todas as nossas certezas tivessem sido substituídas por uma desalentadora melancolia com depressão.

REDAÇÃO E DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
Rua Emille Ducumunn, 77 • Centro • CEP: 25953-050
Teresópolis/RJ • Tel/Fax: (21) 2643-5555.
Departamento Jurídico: Dra. Elizabeth Barbosa

Gerente Administrativa: Elaini Vianna
Projeto Gráfico e Diagramação: Hanna Scali
Colaborador: Marcos Pereira.

Motoristas de transporte escolar têm até o dia 31 para a renovação obrigatória do alvará

VISTORIAS SERÃO REALIZADAS NOS DIAS 31 DE JULHO E 1º DE AGOSTO, NA PRAÇA OLÍMPICA

Começou na terça-feira, 23, e segue até o dia 31 de julho o prazo para que os motoristas que transportam estudantes providenciem a renovação semestral obrigatória do Termo de Autorização do Serviço de Transporte Escolar, o popular alvará de funcionamento. O comunicado da Secretaria Municipal de Segurança Pública foi publicado na edição desta quarta, 24/07, do Diário Oficial do Município.

A vistoria das vans escolares será realizada nos dias 31 de julho e 1º de agosto, na Praça Olímpica Luís de Camões, na Várzea. As medidas atendem tanto o Código de Trânsito Brasileiro (Lei Federal 9.503/1997) como a Lei Municipal 2.491/2006, que regulamenta a atividade em Teresópolis.

Atendimento e documentos: O pedido de renovação semestral é feito através da abertura de processo administrativo online pela plataforma 1doc (https://teresopolis.1doc.com.br/atendimento), no protocolo geral da Prefeitura, com atendimento de segunda a sexta, das 9h às 17h.

Os documentos necessários são os seguintes: • Cópia da Carteira Nacional de Habilitação (CNH); • Cópia de aferição de tacógrafo na validade; • Cópia do Seguro APP (passageiros); • Cópia do Certificado de Registro e Licenciamento do Veículo; • Cópia da Certidão negativa de processos criminais expedida pelo Poder Judiciário; • Extrato de pontuação da CNH; • Cópia do CPF; • Cópia do ISS; • Último alvará.

Passo a passo: Depois de solicitada a abertura do processo administrativo, o documento será encaminhado pelo Protocolo para análise da Coordenadoria de Engenharia de Tráfego, que verificará a documentação necessária para a expedição do documento requerido.

Caso falte algum documento ou algum deles esteja vencido, o processo retornará ao setor de Protocolo, para que o requerente tenha ciência do ocorrido e providencie a documentação atualizada. Após análise ou reanálise do processo, e constatado que o mesmo contém todas as documentações exigidas, o pedido do requerente será deferido e o veículo estará liberado para a vistoria obrigatória dos fiscais da Coordenadoria de Engenharia de Tráfego.

Foto: Arquivo_crédito Bruno Nepomuceno

Após essa etapa, os condutores das vans escolares consideradas aptas receberão o cartão de autorização contendo os dados do condutor autorizado, da van escolar e de seus auxiliares, bem como o selo de licenciamento semestral.

A Coordenadoria de Engenharia de Tráfego está instalada no 2º piso do Centro Administrativo Municipal Manoel Machado de Freitas, localizado na Av. Lúcio Meira, 375 (prédio do antigo Fórum), na Várzea. O e-mail de contato é cet@teresopolis.rj.gov.br.

4ª Conferência Intermunicipal de Economia Popular e Solidária aprova 37 propostas e elege 26 delegados de Teresópolis, Nova Friburgo, Sumidouro e de Guapimirim para a Etapa Estadual

Aberta de forma virtual no sábado, 20/07, e concluída na segunda-feira, 22/07, na modalidade presencial, a 4ª Conferência Intermunicipal de Economia Popular e Solidária reuniu 64 participantes de Teresópolis, Nova Friburgo, Sumidouro e de Guapimirim e contou com a presença de representante da Secretaria Nacional de Economia Popular e Solidária (SENAES)/Ministério do Trabalho e Emprego.

Organizada pela Secretaria Municipal de Trabalho, Emprego e Economia Solidária, em parceria com o Fórum Popular de Economia Solidária (ECOSOL) do Município, o encontro presencial aconteceu na Prefeitura de Teresópolis. Representantes do poder público, de movimentos culturais, sociais, de entidades de apoio e fomento e de sindicatos, entre outros, realizaram debates dentro do tema 'Economia Popular e Solidária como Política Pública: Construindo territórios democráticos por meio do trabalho associativo e da cooperação'.

Foram aprovadas 37 propostas de políticas públicas em cinco eixos temáticos propostos pela 4ª Conferência Nacional de Economia Popular e Solidária: realidade socioambiental, cultural, política e econômica; produção, comercialização e consumo; financiamento: crédito e finanças solidárias; educação, formação e assessoramento técnico; e ambiente institucional: legislação, gestão e integração de políticas.

Dos 36 delegados inscritos, foram eleitos 26, entre titulares e suplentes, para representar a região na Etapa Estadual, prevista para acontecer entre os meses de outubro e novembro.

Participação - Modelo econômico que busca promover a inclusão social, a equidade e o desenvolvimento sustentável, a economia solidária baseia-se em princípios de autogestão, cooperação, solidariedade e respeito ao meio ambiente.

"A economia solidária é feita nos municípios. Que os segmentos apresentem os seus desafios, com propostas para a construção de uma política pública para o bem comum", disse o secretário nacional de Economia Popular e Solidária, Gilberto Carvalho, em sua mensagem, em vídeo, na abertura do encontro presencial. Ele destacou que um projeto de lei em tramitação no Congresso Nacional institui a economia solidária como uma política pública permanente.

Foto: Bruno Nepomuceno

Propostas aprovadas - Foram aprovadas 37 propostas, distribuídas por segmentos. Na agricultura familiar, destaque para a criação de um entreposto de aproveitamento de resíduos resultantes da agricultura familiar e para a regularização fundiária de forma desburocratizada, a fim de facilitar o cadastro dos agricultores em órgãos como INCRA. Na gastronomia solidária, é solicitada a capacitação de merendeiras para aproveitamento total dos alimentos, sem desperdício.

No setor de artes manuais, uma das propostas aprovadas é a de criação de um Centro Público Multifuncional para abrigar todos os que trabalham com a economia informal e solidária da cidade.

Entre as proposições do segmento de reciclagem e resíduos sólidos estão a formação de base específica no CRAS Fischer, em Teresópolis, com infraestrutura para atendimentos de saúde física e mental dos catadores de materiais recicláveis, e a transformação do entorno do aterro do Fischer em espaço modelo para as atividades de usina de compostagem e de transformação de material reciclado, com área de visitação e ponto de venda de artesanato sustentável.

No segmento da comunidade LGBTQIA+, as propostas aprovadas destacam parcerias entre poder público e iniciativa privada para qualificação profissional e inclusão no mercado de trabalho, promoção da saúde com serviços especializados e ações de defesa de direitos e de combate ao preconceito.

Todos os setores aprovaram a criação do Selo de Economia Solidária, para facilitar a comercialização da produção.

Delegados eleitos - No final da 4ª Conferência Intermunicipal de Economia Popular e Solidária de Teresópolis, Nova Friburgo, Sumidouro e de Guapimirim foram eleitos os delegados titulares e suplentes para a Etapa Estadual.

1) Gestor Público:
Titular: Secretário Trabalho, Emprego e Economia Solidária de Teresópolis, Hudson Fernandes; Suplente: Secretário de Cultura de Teresópolis, Ricardo Guarilha.

2) Empreendimentos de Apoio e Fomento:
Titular: Rosayni Batalha; Suplente: Leila Resende de Mello.

3) Empreendimento de Apoio e Fomento:
Titular: Ricardo Rosa; Suplente: Walter Albuquerque.

4) Empreendimento Econômico Solidário:
Titular: Regiane Barbosa Branco; Suplente: David da Silveira Barbosa.
Titular: Pamela Aparecida da Costa, Suplente: Leandro Eduardo da Silveira.

5) Empreendimento Econômico Solidário:
Titular: Nildelene Jovem dos Santos; Suplente: Karla Ayres de Lira.
Titular: Rita Oliveira; Suplente: Vitor Santana (Cooperativa Fênix).

6) Empreendimento Econômico Solidário:
Titular: Verônica dos Anjos; Suplente: Sandra Serrado.
Titular: Luiza Correa; Suplente: Roberta David.

7) Empreendimento Econômico Solidário:
Titular: Alessandra Rodrigues dos Santos; Suplente: Rosy Anne Ribas Cerqueira.

8) Empreendimento Econômico Solidário:
Titular: Simoni Santos de Souza; Suplente: Cristina Maria Amaral Ramos Dias.

9) Empreendimento Econômico Solidário:
Titular: Caroline Soares Barros; Suplente: José Maria.

10) Empreendimento Econômico Solidário:
Titular: Gyovane Marciano Ferreira; Suplente: Michelle Euclydes.

Teresópolis será palco, neste último fim de semana do Festival Sesc de Inverno 2024, de show gratuito da banda Paralamas do Sucesso

Projeto conta com uma programação instigante e plural com música, teatro, dança, literatura, cinema, circo e artes visuais

Considerado o maior evento cultural multilinguagem do país, o Festival Sesc de Inverno vai até 28 de julho em 24 localidades do estado do Rio de Janeiro – a maior edição de todos os tempos. Teresópolis é uma das cidades contempladas com uma programação gratuita ou a preços populares com música, teatro, dança, literatura, cinema, circo e artes visuais (confira abaixo todas as localidades). O evento é realizado com o apoio das prefeituras e dos sindicatos varejistas locais.

Neste último fim de semana do 22º Festival Sesc de Inverno, a Praça Olímpica, no bairro Várzea, no Centro da cidade, volta a receber show gratuito. Sobem ao palco do espaço Velha Guarda da Portela convida Teresa Cristina e Roberta Sá (26/07, classificação livre), em que celebram 100 anos da Escola de Samba, a maior campeã do carnaval carioca; Poesia Acústica (27/07, classificação etária de 12 anos), com apresentação musical do projeto que tem se destacado no rap nacional, com a participação dos cantores Jaya Luuck, Ducon, DK47, Dudu MC e Bob, guitarrista Daniel Hunter e DJ Slim Beats; e Paralamas do Sucesso (28/07, classificação livre), com hits das quatro décadas da banda e algumas surpresas.

Já o Teatro da unidade Sesc Teresópolis recebe as peças "A Falecida" (28/07, às 19h30, classificação etária de 16 anos) e "Sobrevivente" (26/07, às 19h30, classificação etária de 14 anos). "A Falecida" tem no elenco Camila Morgado, Thelmo Fernandes, Stela Freitas, entre outros, e conta a história da tuberculosa Zulmira, que sonha com um enterro de luxo para causar inveja à vizinhança. Ela pede ao marido Tuninho que procure o rico Pimentel para que pague o enterro. Tuninho descobre que Pimentel era amante de Zulmira. O marido traído arranca dinheiro de Pimentel e dá à Zulmira um enterro de cachorro. E a peça "Sobrevivente" tem como protagonista Nena Inoue, uma descendente de japoneses, que descobre indícios de sua origem indígena e reconstrói, por meio do teatro documental, o caminho das pegadas do caminho, atravessadas por documentos-denúncia da história de seus ancestrais, o que estabelece conexões diretas com o público e provoca reflexões sobre a ancestralidade de cada um. O espetáculo tem dramaturgia e direção do amazonense Henrique Fontes, e integra a "Trilogia para adiar o fim", iniciada por Nena Inoue com a peça "Para Não Morrer", que conquistou o Prêmio Shell de atriz. A entrada para cada peça é de R$10 (inteira), R$5 (meia-entrada para casos previstos por lei, estendida a professores e classe artística mediante apresentação de registro profissional, e programa Mesa Brasil), e gratuito (credencial plena Sesc e público PCG – Programa de Comprometimento e Gratuidade do Sesc).

Foto: Divulgação

O espaço ainda abrigará outras atrações gratuitas, como a peça "CaÊ" (27/07, às 16h, classificação livre), que de lugar em lugar, de caminho em caminho, o protagonista vai plantando e colhendo sonhos por onde passa, e encontrando algo novo.

Nas Artes Visuais, a Galeria do Sesc Teresópolis abre suas portas para a exposição "Memórias Habitadas", até 1º/10 (de terça a sábado, das 09h às 18h).

O público ainda poderá participar na unidade da oficina de Interpretação e Prática para Dublagem (de 26 a 28/07, das 14h às 17h, classificação etária de 14 anos), uma introdução à técnica de dublagem para audiolivro e áudio série para atores e profissionais que já atuam no mercado do audiovisual.

A inscrição para as oficinas deve ser realizada previamente pelo site: (www.sescrio.org.br/noticias/cultura/festival-sesc-de-inverno-confira-as-oficinas-e-inscreva-se/).

Casa de Cultura de Teresópolis recebe o espetáculo gratuito 'Solo da Cana'

Nos dias 30 e 31 de julho, a Casa de Cultura Adolpho Bloch recebe o espetáculo 'Solo da Cana', onde o público acompanha a história de uma mulher-cana-de-açúcar em um diálogo sobre o cultivo de afetos nas relações entre os seres.

A peça faz parte do Projeto Solo em Rede, viabilizado pela Associação de Fomento Saúva, tem texto e atuação da atriz e dramaturga Izabel de Barros Stewart e direção de João Saldanha.

Com início às 19h, o espetáculo tem entrada franca, de acordo com a disponibilidade de assentos.

Ficha técnica

Texto, idealização e atuação: Izabel de Barros Stewart

Direção: João Saldanha

Direção de produção: Ana Paula Abreu e Renata Blasi

Produção: Diálogo da Arte Produções Culturais

Patrocínio e realização: Associação de Fomento Saúva

Serviço

Espetáculo 'Solo da Cana'

Dias : 30 e 31 de julho, terça e quarta

Hora : 19h

Local : Casa de Cultura Adolpho Bloch (Praça Juscelino Kubitschek, bairro Nossa Senhora de Fátima)

Entrada franca (conforme disponibilidade de assentos).

Foto: Divulgação

Deputada Célia Jordão participa de seminário nacional sobre transição energética

O seminário aconteceu no plenário da Assembleia Legislativa de Sergipe (Alese)

Representando a Região Sudeste do país, a deputada estadual Célia Jordão (PL) participou, na última segunda-feira (22), do Seminário Nacional de Infraestrutura, Minas e Energia, realizado pela União Nacional dos Legisladores e Legislativos Estaduais (UNALE) em Aracaju (SE). O objetivo do evento foi debater oportunidades de negócios e desenvolvimento regional pela transição energética.

A deputada é secretária do Estado do Rio de Janeiro na UNALE. "Esse é um tema essencial para o futuro do nosso país e do nosso estado, por isso é tão importante que estejamos aqui representando a nossa região, que todos sabemos que têm um grande potencial", declarou.

Desenvolvimento sustentável, redução da desigualdade e mudanças climáticas são temas de debate no Rio

O papel do Estado na criação de políticas mais justas e sustentáveis foi um dos pilares das discussões em evento paralelo ao G20

Além de receber os eventos do G20, nesta semana, o Rio de Janeiro também sedia o States of the Future (Estados do Futuro), evento organizado pelo Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos (MGI), com o Ministério das Relações Exteriores (MRE), o Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (MDIC), o Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES) e a Organização de Estados Ibero-Americanos para a Educação, a Ciência e a Cultura no Brasil (OEI). O foco do 'Estados do Futuro' é discutir o modelo de Estado para um desenvolvimento sustentável e socialmente justo.

O painel do terceiro dia de evento foi sobre como o Estado deve agir para ser mais equalitário, sustentável e benéfico para as camadas mais pobres da sociedade. Participaram Rafael Dubeux, secretário-executivo adjunto do Ministério da Fazenda (MF); João Paulo Capobianco, secretário-executivo do Ministério do Meio Ambiente e Mudança do Clima (MMA); Letícia Leobet, assessora Internacional do Geledés – Instituto da Mulher Negra; Per Fredrik Pharo, diretor de Clima e Meio Ambiente da Agência Norueguesa de Cooperação para o Desenvolvimento (Norad); Svetlana Klimenko, líder global para Finanças Sustentáveis do Banco Mundial; e Thelma Krug, ex-vice-presidente do Painel Intergovernamental sobre Mudanças Climáticas (IPCC).

"Temos uma oportunidade singular de discutir um modelo de desenvolvimento econômico mais justo, equilibrado e sustentável, que ajude o país a gerar prosperidade, reduzir as desigualdades e, ao mesmo tempo, contribua com o esforço global de diminuir o impacto das mudanças climáticas", afirmou o secretário-executivo adjunto do MF, Rafael Dubeux.

Foto: Bruno Santiago

O gestor também comentou a proposta feita nesta semana pelo Brasil, que exerce a presidência do G20, para taxação dos super-ricos no mundo. A pedido do MF, o economista Gabriel Zucman preparou um estudo mostrando que, se os bilionários pagassem o equivalente a 2% de sua riqueza em impostos, seria possível arrecadar de 200 a 250 bilhões de dólares por ano. O valor representa aproximadamente cinco vezes o montante que os dez maiores bancos multilaterais dedicaram ao enfrentamento à fome e à pobreza em 2022. "Precisamos de novas fontes de financiamento para reduzir a pobreza extrema, combater as mudanças do clima e reduzir as desigualdades", defendeu Dubeux.

Para o representante do MF, a proposta brasileira afetará poucas pessoas, mas possibilitará um enorme montante de recursos que serão investidos nos três objetivos mencionados por ele. Um dos responsáveis pelo Plano de Transformação Ecológica (PTE) brasileiro, Rafael Dubeux também falou da importância da regulamentação do mercado de carbono no país e da utilização dos recursos desse novo mercado para o aumento, em 50 vezes, do valor destinado ao Fundo Clima.

Já na avaliação de Svetlana Klimenko, líder global para Finanças Sustentáveis do Banco Mundial, não existe solução mágica quando se fala em finanças sustentáveis. "O primeiro passo é olhar os desafios que seu país precisa enfrentar para se desenvolver e contribuir com a agenda global."

Para o diretor de Clima e Meio Ambiente do Norad, Per Fredrik Pharo, um ponto importante para o desenvolvimento sustentável é aproveitar as janelas de oportunidades que se abrem em governos democráticos e que se preocupam com o clima, para incentivar e iniciar um processo de transição energética.

O secretário-executivo do MMA, João Paulo Capobianco, destacou o compromisso do governo brasileiro com a manutenção das instituições. "Garantir que o estado democrático preserve as instituições e possibilite a participação social de uma forma ativa na formação de políticas públicas é um pilar essencial. O desafio é garantir às instituições e ser, ao mesmo tempo, eficiente", avaliou João Paulo.

A ex-vice-presidente do IPCC, Thelma Krug, reforçou a necessidade de uma complexa união global para atingir as metas da redução de desigualdades e dos efeitos das mudanças climáticas. Ela considera que é preciso ter estados mais sustentáveis, inclusivos e preocupados com as questões mundiais.

Já Letícia Leobet, assessora Internacional do Geledés – Instituto da Mulher Negra, levou o preconceito racial para o centro do debate. "Não existe desenvolvimento sustentável sem o enfrentamento ao racismo, sem assumir um compromisso real e político", defendeu Letícia, também destacando que é necessário um olhar global, mas que respeite as especificidades de cada país.

Mapa da Fome da ONU: insegurança alimentar severa cai 85% no Brasil em 2023

EM NÚMEROS ABSOLUTOS, 14,7 MILHÕES DE PESSOAS DEIXARAM DE PASSAR FOME NO PAÍS NO ANO PASSADO. PERCENTUALMENTE, QUEDA FOI DE 8% PARA 1,2% DA POPULAÇÃO

A edição 2024 do Relatório das Nações Unidas sobre o Estado da Insegurança Alimentar Mundial (SOFI 2024), divulgada na quarta-feira, 24 de julho, no Rio de Janeiro, mostra que a insegurança alimentar severa caiu 85% no Brasil em 2023.

Em números absolutos, 14,7 milhões deixaram de passar fome no país. A insegurança alimentar severa, que afligia 17,2 milhões de brasileiros em 2022, caiu para 2,5 milhões. Percentualmente, a queda foi de 8% para 1,2% da população.

"Os dados das Nações Unidas indicam que estamos no caminho certo. Em apenas um ano de governo, reduzimos a insegurança alimentar severa em 85%. Tiramos 14,7 milhões de brasileiros e brasileiras dessa condição", afirmou o ministro do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome, Wellington Dias.

Segundo a metodologia da FAO, a insegurança alimentar severa é quando a pessoa está de fato sem acesso a alimentos, e passa um dia inteiro ou mais sem comer. Representa a fome concreta que, se mantida regularmente, leva a prejuízos graves à saúde física e mental, sobretudo na primeira infância, no desenvolvimento e na formação cognitiva.

AVANÇOS - O relatório produzido conjuntamente por agências da ONU como FAO, FIDA, UNICEF, PMA e OMS - atualiza anualmente o "Mapa da Fome", como o documento é mais conhecido no país. O lançamento ocorre no mesmo dia da Reunião Ministerial da Força Tarefa do G20 para a criação da Aliança Global contra a Fome e a Pobreza.

O relatório SOFI destaca avanços importantes no combate à fome no Brasil. Mostra que a insegurança alimentar severa caiu de 8,5%, no triênio 2020-2022, para 6,6%, no período 2021-2023, o que corresponde a uma redução de 18,3 milhões para 14,3 milhões de brasileiros nesse grau de insegurança alimentar.

Em números absolutos, quatro milhões saíram da insegurança alimentar severa na comparação entre os dois períodos de três anos. No entanto, como o indicador da FAO é uma média trienal, ele não permite ver claramente o impacto de 2023 na trajetória de superação da fome no país, já que, no seu resultado, ainda pesam dados de 2021 e 2022.

O Brasil tinha saído do "Mapa da Fome" em 2014 e sustentava a posição até 2018. Entre 2019 e até 2022, contudo, vinha em tendência de crescimento da pobreza, extrema pobreza e crescimento da insegurança alimentar e nutricional. Voltou ao Mapa da Fome no triênio 2019-2021 e se manteve no triênio 2020-2022.

O dado individualizado para 2023 mostra que a escala da FAO, apesar de algumas diferenças em relação à usada pelo IBGE, se aproxima da redução na insegurança alimentar grave medida pela escala EBIA (Escala Brasileira de Insegurança Alimentar), que foi da ordem de 24 milhões de pessoas entre 2022 e 2023, ou de 20 milhões entre 2022 e 2023, caso se ajustem os resultados da PNADc-IBGE para a escala utilizada pela Rede PENSSAN em 2022 (visto que em 2022 o IBGE não aferiu a escala).

“Memórias Habitadas”: exposição coletiva do Festival Sesc de Inverno repensa memórias e arquivos através da arte

Mostra reúne obras de 21 artistas e pode ser vista nas galerias das unidades do Sesc RJ em Nova Friburgo, Teresópolis e Três Rios

Foto: Silvana Morelli

A exposição coletiva “Memórias Habitadas” já pode ser vista nas galerias das unidades do Sesc RJ em Nova Friburgo, Três Rios e Teresópolis. A mostra, que integra a programação do Festival Sesc de Inverno, reúne um grupo de artistas que se propõe pensar memórias e arquivos para além de leituras historicamente consolidadas. As obras poderão ser conferidas pelo público até outubro. A entrada é gratuita e pode ser acompanhada por mediadores.

O que pode um arquivo? Como seus acervos são narrados e tutelados? Onde fica a fronteira do que aconteceu e do que foi inventado? Essas são algumas inquietações que a exposição traz ao público a partir das obras de diversos de artistas de vários estados do país.

Exibida concomitantemente nas três unidades do Sesc, “Memórias Habitadas” tem curadoria de Barbara Copque, Letícia Puri e Roberta Mathias, e consultoria de Ana Paula Alves Ribeiro, e reúne trabalhos de 21 artistas: Alberto Pereira, Alessandro Fracta, Alice Yura, Asmahen Jaloul, Bruno Gari, Domeio, Eliana Alves Cruz, Gê Viana, Joelington Rios, Marina Feldhues, Mariana Maia, Mayara Ferrão, Mbé, Pérola Santos, Rona, Roberta Holiday, Rodrigo Ribeiro-Andrade, Silvana Marcelina, Tayná Uràz, Xadalu Tupã Jekupé e Yoko Nishio.

“Nas diferentes galerias e transbordando além de seus espaços físicos, propomos conjuntos que ativam recordações e convidam a pensarmos o que está presente, mas também o que está fora dos arquivos. As obras se conectam ao pensamento crítico da escritora Saidiya Hartman que, diante das incompletudes cristalizadas dos arquivos, nos perguntam: ‘o que há mais para saber?’ e nos conduzem a um desaprender, a um exercício de escutas, colagens e narrativas que mesclam histórias pessoais e fabulações, onde os afetos e a beleza insurgem para contestar os silenciamentos e apagamentos dos arquivos oficiais”, declararam as curadoras.

Um dos destaques da mostra, o artista indígena Xadalu Tupã Jekupé aceitou o desafio do Sesc RJ e revisitou os arquivos do IHGB, no Rio, para compor a produção de uma obra inédita que faz parte da exposição.

“Através da pesquisa, a gente revisou esses documentos do período colonial fazendo uma releitura por meio de obras que vão circular nestas três cidades. Além de descentralizar, vamos decolonizar esse pensamento colonial que ainda habita nas instituições – e aos poucos as instituições vão se acostumando a ter esse novo olhar. Com esses espaços de exposição a gente cria narrativas e diálogos com o espectador”, disse o gaúcho da cidade de Alegrete, território da antiga missão jesuítica de Yapeyu, um dos alvos de sua pesquisa. O trabalho do artista está exposto na galeria de Artes Visuais do Sesc Nova Friburgo.

Maior evento multilinguagem do país, o Festival Sesc de Inverno acontece até 28 de julho de 24 localidades do estado do Rio de Janeiro – a maior edição de todos os tempos. São mais de 550 atrações gratuitas ou a preços populares com música, teatro, dança, literatura, cinema, circo e artes visuais. A exposição "Memórias Habitadas", porém, poderá ser vista até o mês de outubro.

Este ano, o conceito do festival celebra a multiplicidade do Brasil, representada pelo acróstico “P-L-U-R-A-L”, que busca resumir em seis outras palavras a diversidade cultural do país: P, de povos, L, de lugares, U, de união, R, de raízes, A, de artes e L, de linguagens. A programação completa pode ser conferida em festivalsescdeinverno.com.br.

Secretaria Estadual de Transportes identifica fraudes no Bilhete Único Intermunicipal e bloqueia cerca de 30 mil benefícios

COMBATE ÀS IRREGULARIDADES VAI GERAR ECONOMIA MENSAL DE QUASE R$ 1 MILHÃO PARA O ESTADO

Em mais uma ação de combate a fraudes e irregularidades no uso do Bilhete Único Intermunicipal (BUI), a Secretaria de Estado de Transporte e Mobilidade Urbana (Setram) bloqueou o benefício de cerca de 30 mil usuários do sistema por inconsistência de cadastro ou utilização indevida. A medida vai gerar economia mensal de aproximadamente R$ 1 milhão ao Estado com o corte do subsídio concedido indevidamente.

"Seguiremos adotando medidas para combater irregularidades, trazer mais eficiência no controle dos gastos públicos fluminenses e garantir a manutenção do BUI a quem realmente tem direito e precisa do benefício. Utilizar indevidamente o Bilhete Único Intermunicipal e trocar o benefício por dinheiro para obter vantagem, além de ilegal, onera os cofres públicos e impacta no andamento das políticas públicas na área de mobilidade urbana", explicou o secretário de Estado de Transporte e Mobilidade Urbana, Washington Reis.

O BUI é um benefício tarifário aplicado às tarifas de transporte público e concedido pelo Governo do Rio ao cidadão, por meio do CPF. Para ter direito, é preciso atender a uma série de critérios. O usuário deve ter idade entre 5 e 64 anos; renda mensal de até R$ 3.205,20; e utilizar até dois meios de transporte, sendo um deles obrigatoriamente intermunicipal, no período de três horas. Com o BUI, a integração do transporte sai pelo valor máximo de R$ 8,55.

Na análise, foram identificados casos como o de cartão com bilhete único habilitado utilizado mais de uma vez, em um curto intervalo de tempo, partindo de um único ponto de grande circulação para viagens com destinos diferentes. Desta forma, foi verificada a possibilidade de comercialização de créditos do benefício, o que é ilegal, já que o BUI é intransferível, sendo proibido emprestar, negociar ou vender os créditos.

Além da comprovação da fraude por meio da biometria facial, parte das irregularidades foi constatada pela ausência do comparecimento do usuário para recadastramento. De um universo de 30 mil usuários com cartões bloqueados, menos 0,1 % das pessoas realizou procedimento para o desbloqueio do benefício, que requer a apresentação de documentos originais que comprovem a titularidade do BUI.

Biometria facial em teste nas vans

No início deste mês, outras ações foram realizadas visando ao combate do mau uso do BUI. A Setram e o Detro-RJ iniciaram os testes das câmeras de biometria facial em vans intermunicipais. Esta é a primeira vez que a tecnologia é utilizada no transporte complementar. O equipamento já está em funcionamento em cerca de 40% dos ônibus intermunicipais e em fase de teste no metrô e nos trens.

Além disso, uma resolução conjunta entre a secretaria e a autarquia passou a estabelecer regras para o uso do benefício nas vans e ônibus. A medida também determina que a empresa que administra a bilhetagem envie diretamente ao Detro-RJ os dados da bilhetagem eletrônica das vans intermunicipais.

Se for identificada alguma inconsistência, um processo será aberto junto ao permissionário da van e o órgão vai solicitar à secretaria a suspensão do repasse do subsídio referente ao BUI até o término da apuração.

Governador Cláudio Castro autoriza início das inscrições para mais de 4 mil vagas para professores temporários da rede estadual

Docentes vão atuar nos ensinos Fundamental e Médio em escolas de todas as regiões

As inscrições para os cargos de professores temporários da rede estadual de ensino podem ser feitas a partir de hoje. As 4.293 vagas autorizadas pelo governador Cláudio Castro vão atender os anos iniciais e finais dos ensinos Fundamental e Médio, nos anos letivos de 2024 e 2025. O edital foi publicado no Diário Oficial de quinta-feira (25/07).

"Quando autorizei essa contratação de temporários, determinei à Secretaria de Educação que esses novos professores estivessem em sala de aula o mais breve possível. Nossos alunos da rede estadual merecem um ensino com cada vez mais qualidade. E é isso que estamos fazendo. Esses profissionais vão suprir as carências por afastamentos temporários, como tratamentos de saúde, gestação, estudos e demais licenças. Ainda há muito a fazer, mas estamos avançando e seguiremos firme. Nosso trabalho não para", ressaltou o governador Cláudio Castro.

As escolas regulares vão receber até 3.053 docentes com carga horária de 18 horas semanais e outros 1.200 com carga horária de 30 horas semanais, todos para os anos finais do Ensino Fundamental e do Ensino Médio. Já as unidades prisionais e socioeducativas vão receber até 40 profissionais para atuação nos anos iniciais do Ensino Fundamental, com carga horária de 22 horas semanais.

"Reforço, mais uma vez, que os professores temporários não vão substituir os concursados. Esses profissionais vão reforçar a rede para não deixar faltar professor em sala de aula quando os concursados precisarem se ausentar, seja por motivos de saúde, licença, estudos ou por qualquer outro motivo. Desta forma, iremos garantir o acesso e a permanência de nossos jovens nas escolas", afirma a secretária de Educação, Roberta Barreto.

A remuneração mensal dos profissionais seguirá o plano de carreira dos professores da rede e será proporcional aos somatórios dos tempos semanais trabalhados pelo docente, conforme detalhado em edital.

O processo já está aberto e terá validade até o último dia letivo do calendário escolar para o ano de 2025. O candidato não pode ser detentor de matrícula ativa na Seeduc nem ter contrato temporário ativo em órgão e unidades escolares relacionadas à Administração Direta e Indireta do Estado do Rio de Janeiro. Além disso, no momento da inscrição, o candidato deverá indicar o tipo de vaga, o município, a regional e as disciplinas as quais pretende concorrer.

As convocações ocorrerão ao longo dos anos letivos de 2024 e 2025, a fim de possibilitar a contratação de candidatos do cadastro de reserva em eventuais necessidades. O candidato poderá se inscrever, simultaneamente, para as seguintes funções: Professor Docente I, Professor Docente II e Professor Docente I de Educação Especial. É importante ressaltar que mesmo que o profissional concorra para mais de um cargo, só poderá firmar um contrato temporário.

Na contratação, 5% das vagas serão destinadas aos candidatos portadores de deficiência, 20% aos negros e índios e 10% aos candidatos com hipossuficiência econômica, conforme determina a lei. Os professores convocados somente serão contratados se comprovarem aptidão no exame de saúde ocupacional e demais processos previstos, observado o prazo de validade do processo seletivo simplificado, a ordem de classificação no momento da convocação e a necessidade da administração. É importante ressaltar que a medida segue as regras do Regime de Recuperação Fiscal.

Todas as informações e orientações sobre o processo seletivo simplificado estão disponíveis no link: https://www.seeduc.rj.gov.br. A inscrição deve ser feita pelo site (https://contratotemporario.educacao.rj.gov.br/).

OBITUÁRIO ✞

Sexta-feira 19/07/2024

Gilson Alves do Carmo, 70, morava na Beira Linha

Maricleria Soares, morava no Panorama

Rui Rogério dos S. Fischer

Porcino Antunes Nogueira, 96, morava em Bonsucesso

José Carlos Schuenck da Cunha, 26, morava em Vieira

Sábado 20/07/2024

Luiz Augusto Balbino de Sá, 59, morava no Jardim Olímpia

Juliana Vieira Ignácio, 38, morava na Quinta Lebrão

Maria I. Lopes da Conceição, 80, morava no Caleme

Manuel Alves de Lima, 70, morava em Mottas

Jorge Francisco do Canto

Alaide Lourenço Cunha, 84, morava em Vieira

Domingo 21/07/2024

Paulina de Paula Carvalho, 80, morava no Meudon

Adilson de O. Rosa, morava na Vila Muqui

Segunda-feira 22/07/2024

Josiel Gomes de Freitas, 62, morava na Prata

Lazaro do Amaral, 15, morava na Fonte Santa

Hilário Ribeiro, 75, morava no Rosário

Belmiro Rodrigues, 78, morava em São Pedro

Elice Vieira de Souza, 44, morava em Araras

Fátima do Rosário, 70, morava em São Pedro

Edson Rodrigues, 72, morava no Bairro dos Pinheiros

Terça-feira 23/07/2024

Hamilton Pacheco de Oliveira, 59, morava no Jardim Féo

Paulo Jorge Guimarães, 66, morava na Posse

Quarta-feira 24/07/2024

Maria Conceição Oliveira Siqueira, 78, morava em Vargem Grande

Paulo Sérgio Molim, 68, morava no Meudon

Conceição Veloso Rocha, 79, morava no Perpétuo

Renato B. Rubi, 64, morava no Vale do Paraíso

Quinta-feira 25/07/2024

Oliver Joaquim Victória, 5 meses, morava no Bairro dos Artistas

Estado do Rio encerra o primeiro semestre com os menores números de roubos de carga desde 1999

CRIMES CONTRA A VIDA, COMO LETALIDADE VIOLENTA E MORTES POR INTERVENÇÃO DE AGENTE DO ESTADO, TAMBÉM REGISTRARAM RESULTADOS POSITIVOS

Foto: Carlos Magno

Nos seis primeiros meses deste ano, o Estado do Rio de Janeiro apresentou números importantes para a segurança pública. Os roubos de carga registraram queda de 41% no primeiro semestre de 2024, quando comparado com o mesmo período do ano passado: foram 1.235 casos contra 2.095. Esse foi o menor número de roubos desde 1999. Já no mês de junho, a redução foi de 5%, representando o menor número para o mês desde 2010.

A letalidade violenta - que é a soma de homicídio doloso, lesão corporal seguida de morte, morte por intervenção de agente do Estado e roubo seguido de morte - registrou diminuição de 19% em seis meses e de 11% no mês, em comparação com os mesmos períodos de 2023. No acumulado do ano, esse foi o menor número de vítimas desde 1991. Em seis meses, foram 1.909 mortes, representando uma redução de 459 vítimas.

Seguindo a tendência de queda nos crimes contra a vida, as mortes por intervenção de agente do Estado apresentaram os menores números da última década – foram 359 mortes no primeiro semestre deste ano, o que representa uma diminuição de 37% em comparação com o mesmo período do ano passado, e de 23% no mês. Os homicídios dolosos também seguiram a queda, com uma redução de 15% no semestre e 11% em junho.

"A busca pela melhora e o aprimoramento do trabalho das polícias é constante. Continuamos avançando com o objetivo de chegar ao fim do ano com os índices de criminalidade bem reduzidos. O nosso trabalho não para, nós queremos e podemos sempre melhorar", disse o secretário de Segurança Pública, Victor dos Santos.

Produtividade policial em alta

Em seis meses, as polícias Civil e Militar apreenderam em média 17 armas por dia, sendo 2 fuzis a cada 24 horas. No total, foram 369 fuzis retirados das mãos de criminosos. Além disso, diariamente foram 67 apreensões de drogas por dia, 119 prisões em flagrante e 45 veículos recuperados.

Principais indicadores:

Letalidade violenta: 1.909 mortes no primeiro semestre de 2024 e 308 em junho. Na comparação com o ano anterior, a queda foi de 19% nos seis primeiros meses e de 11% no mês. Este é o menor valor para o acumulado desde o início da série histórica, em 1991, e para o mês desde 2020.

Homicídio doloso: 1.475 vítimas no primeiro semestre de 2024 e 223 em junho. Na comparação com o ano anterior, a queda foi de 15% nos seis primeiros meses é de 11% no mês. Este é o menor valor para o acumulado e para o mês desde o início da série histórica, em 1991.

Mortes por intervenção de agente do Estado: 359 mortes no primeiro semestre de 2024 e 69 em junho. Na comparação com o ano anterior, a queda foi de 37% nos seis primeiros meses e de 23% no mês. Este é o menor valor para o acumulado desde 2015, e para o mês desde 2020.

Roubo de carga: 1.235 roubos no primeiro semestre de 2024 e 226 em junho. Na comparação com o ano anterior, a queda foi de 41% nos seis primeiros meses e de 5% no mês. Este é o menor valor para o acumulado desde 1999, e para o mês desde 2010.

Armas apreendidas: 3.156 apreensões no primeiro semestre de 2024. Em média, foram retiradas de circulação 17 armas por dia.

Fuzis apreendidos: 369 apreensões no primeiro semestre de 2024. Em média, foram retiradas de circulação 2 fuzis por dia.

Prisão em flagrante: 21.634 prisões no primeiro semestre de 2024. Em média,119 pessoas foram presas por dia. Na comparação com o mesmo período de 2023, oindicador registrou um aumento de 11%.

Recuperação de veículos: 8.199 recuperações no primeiro semestre de 2024. Em média, foram 45 recuperações por dia. Na comparação com o mesmo período de 2023, o indicador registrou um aumento de 5%.

Apreensão de drogas: 12.274 drogas apreendidas no primeiro semestre de 2024. Em média, foram 67 apreensões por dia. Na comparação com o mesmo período de 2023, o indicador registrou um aumento de 7%.

Os dados divulgados pelo Instituto de Segurança Pública são referentes aos Registros de Ocorrência (ROs) lavrados nas delegacias de Polícia Civil do Estado do Rio durante o mês de junho.

26 de julho de 2024
CLASSIFICADOS
Teresópolis Jornal
IMÓVEIS | EMPREGOS | VEÍCULOS | ORAÇÕES | DIVERSOS

Peregrinação das Relíquias de Santa Teresinha

"Nada é pequeno quando é feito com amor"

PROGRAMAÇÃO

Dias 26 e 27 de julho - Carmelo do Espírito Santo;

DIA 27 DE JULHO (SÁBADO)

19:30h - Translado das Relíquias para a Matriz de Santa Teresa;
20:30h - Recepção das Relíquias e Santa Missa;
De 22h às 00h - Tempo de oração e veneração das Relíquias;

DIA 28 DE JULHO (DOMINGO)

00h - Santa Missa, e logo após, vigília;
03h - Santa Missa;
04h - Vigília;
07h - Santa Missa;
08:30h - Santa Missa;
10:30h - Santa Missa;
15h - Santa Missa;
17h - Santa Missa;
19h - Santa Missa;
23h - Santa Missa;

DIA 29 DE JULHO (SEGUNDA-FEIRA)

00h - Vigília;
06h - Santa Missa;
08h - Santa Missa;
10h - Santa Missa, e logo após, despedida das Relíquias que serão transladadas para o Carmelo de Três Pontas - MG.

Aviso:
Leve sua rosa para ser abençoada ao final das Santas Missas.

Teresópolis
Jornal

Creci RJ-9284
MP
MOACYR DE OLIVEIRA PINTO
CORRETOR DE IMÓVEIS

AV. J. J. DE ARAÚJO REGADAS, 210
LOJA A-9 • VÁRZEA • TERESÓPOLIS
Tel/Fax: 2742-7036 e 2643-1004
e-mail: moacirimoveis@uol.com.br
site: www.mpimoveis.cim.br

VENDAS – APARTAMENTOS

ALTO – +- 100m² - de frente – 6º andar – 2 salas reversível, 2 qtos. (1 suite), c/arm. coz. c/ arm. banh. social, dep. emp. reversível, garagem, elevador, vista ampla dedo de Deus R$ 550 mil estuda proposta e permutas
AGRIÕES – sala, qto.. coz. banh., gas de rua R$ 165 mil
AGRIÕES – sala, 2 qtos. um com arm. emb. banh. coz, área 300 mil
AGRIÕES – cobertura duplex reformada140m² – sala,2 qtos. (1 suite), banh. social, coz. área serviço, terraço, 2 gar. elevador, R$ 800 mil
AGRIÕES – 73,68m², de frente, 5º andar – sala, varanda, qto. c/arm. banh. social c/arm. coz. c/arm. completo, área de serviço, dep. emp. aquecedor gas, ar cond. quente e frio, 2 elevadores, uma vaga gar. piscina, sauna, chur. salão festa – R$ 455 mil.
ARARAS – minha casa – 2º andar – reformado e está alugado por 700,00- sala, 2 qtos. banh., coz. área e estacionamento 2 carros, churrasqueira, quadra esporte, antena coletiva R$ 240 mil
BARRA DO IMBUÍ – bnh – 37m² - reformado – sala, 2 qtos. coz. com área, banh. salão festa c/ chur. estac. carro e moto, lavanderia, portaria 24 hr R$ 220 mil
BARRA DO IMBUÍ – bnh – 22m² - reformado - sala, qto. coz. banh. R$ 160 mil
BARRA DO IMBUÍ –ed. União - 58m² - de frente - sala, 2 qtos. c/arm. coz. banh. área serviço R$ 180 mil
BOM RETIRO – INÍCIO – sala, 2 qtos. coz. banh. área, estac. carro e moto 78 m² R$ 350 mil cond, 360,00 iptu anual 800,00
CENTRO – reformado – 61m² - sala, 2 qtos, banh. social, coz, área serviço, dep. emp. garagem, elevador R$ 380 mil
CENTRO – lindo ap novo 59m² - sala, 2 qtos (1 suite) c/arm. banh. social, coz. c/arm. e área serviço, aquecedor gas, gar. elevador, piscina, sauna, chur. salão festa no cond. R$ 460 mil
CENTRO ed Federal de frente , reformado – sala, 2 qtos. coz. banh. área, dep. emp. gar. elevador R$ 400 mil
CENTRO – ED Federal – lateral com sol – sala c/arm., qto c/arm. coz. c/arm. banh. c/arm elevador, garagem R$3200 mil
CENTRO –Rua Djalma Monteiro - fundos - sala, qto. coz. banh.. área serviço -160 mil
JARDIM CASCATA – sala, var. qto., coz. banh. área, gar. R$ 200 mil
VALE PARAISO – 42m² - sala, 2 qtos (um menor), banh. coz. c/área, gar. elevador R$ 220 mil
VALE PARAISO – de frente 1º andar reformado– 56m² - sala, 2 qtos. um c/arm. emb. coz. banh. dep. emp. área serviço ampla – 250 mil
VALE PARAÍSO – 3º andar – 52m² - de frente - sala, 2 qtos. coz. banh. área serviço, dep. emp. 220 mil

VENDAS - COBERTURAS

AGRIÕES – 410m², 2 vagas, terraço, espaço goumert, salão, sala jantar, 4 qtos (2 suites) c/ arm. banh. lavabo, coz. área, dep.emp. lavande-ria, R$ 1.800.000 mil estuda proposta e permuta parte
AGRIÕES – 380m² - salão, terraço amplo, escritório, 3 qtos (1 suite), banh. social, coz. c/arm, área, dep. emp., 2º piso sala, terraço amplo, uma garagem, 2 elevadores, no prédio piscina, sauna, chur. sala festa R$ 1.400 000 mil estuda proposta
PRATA – linda cobertura duplex com 2 vagas e lazer completo no cond. – 116,00m² - sala, 3 qtos. (1 suite), coz. 2 banh. área, R$ 300 mil – agendar visita cod 004
AGRIÕES – sala, 3 qtos (1 suite) c/arm. e closet, coz. planejada, banh. terraço, lavanderia, 2 vagas gar. elevadores R$ 650 mil
TEMOS OUTRAS COBERTURAS A VENDA, CONSULTE-NOS

VENDAS - CASAS

ALBUQUERQUE – cond. green valley – duplex nova – salão c/lar. em 2 ambientes, 4 qtos. (3 suites) c/sacadas, banh. lavabo, coz. área, wc, gar. 2 carros, ter. 2.350,00m², const. 250,00m² R$ 850 mil
ALBUQUERQUE – cond. vale do sol – duplex – sala, var. 3 qtos (2 suites) c/arm. e var. coz. ampla americana, banh. social, lavanderia, área serviço, chur. gar. ter. 200m², const. 238m² R$ 570 mil
ALTO – ENTRADA DO COMARY – rua Flávio Bortolluzi de Souza, 35- linda casa – const. 184n² - terreno 850m² semiplanos 15m de frente - sala, varanda, sala jantar, 3 qtos.2 com arrm. 2 banhs. copa, coz, c/arm. varandão nos fundos com janelões, 2 qtos. c/banh.para hóspede, lavanderia, qto. guardados, água quente, chur. pomar, horta, gar. 2 carros R$ 980 mil
ARARAS – cond. duplex geminada – sala, var. 2 qtos. (1 suite c/closet) e varanda, banh. social, lavabo, coz. c/arm. área ampla c/chur. garagem um carro,boiller elétrico, câmeras no cond., 108m² R$ 490 mil
BARRA DO IMBUÍ – no início do lot. do Feo – 2 casas no mesmo terreno, uma legalizada e outra não - sala, 2 qtos, banh, coz. área, sendo uma com garagem - 330 mil
ERMITAGE - cond. tríplex 112,00m²- sala c/lar. 2 suites 1 c/arm. sótão 3º qto. lavabo, coz. c/arm. área, piscina, sauna, chur. estac. R$ 410 mil
GRANJA GUARANY –não legalizada - sala, 2 qtos. coz. banh. área, garagem R$ 250 mil
MAGÉ – VILA INCA – sala, varanda, 3 qtos. (1 suite), banh. social, coz. área serviço, garagem, qto. guardado c/ banh. ter. 20mx75m planos 1.500m², const. =-160m², gramado, árvores 225 mil ac CEF
MEUDON – direito de ´posse - sala, qto. coz. banh. 2 áreas frente e fundos, luz e água divididas por 2 – R$ 120 mil ac. permuta
PARQUE DO INGÁ – linda casa duplex – 1º andar – salão em 2 ambientes c/lar. e var. lavabo, coz. c/arm. despensa, área serviço, gar. 2 carros c/arm. chur. estacionamento vários carros, jardim, árvores, ter. c/790m² planos e murado. 2º andar c/saleta tipo hall circulação, banh. social, 3 qtos. (1 suite) c/ arm. lar. sacada, hidro, const. 180m². 850 mil
PESSEGUEIROS – loteamento – linda casa sala, 2 qtos. banh. social, coz. área serviço, água nascente, cisterna, ter. 1.442 m² R$ 370 mil.
PRATA – lot. Mansões do Paquequer – linda propriedade – salão, coz. americana, 5 qtos (1 suite) c/arm, 2 banhs. sociais, varanda, salão de jogos, chur. forno, bar, coz. de apoio, banh. suíte hósp. academia ginástica com banh e sauna vapor, salão de festa com banh. e depósito, canil, garagem 5 carros coberto + estac. piscina, laguinho com água corrente de mina, aquecedores a gas, luz trifásica, água própria poço artesiano, campo socyate, gramados, jardim, lavanderia, viveiro amplo, oficina, casa caseiro sala, 2 qtos. coz. banh. área, chur. const. Total +- 500m² a legalizar, ter. 3 lotes com 6.247m² a remembrar, R$1.500.000, estuda permutas e financiamento.
RIO DAS OSTRAS – cidade praiana – sala, var. 2 qtos. coz. 2 banhs. área, cisterna 10 mil litros, const. 67m², ter. 12X30 planos e murado R$ 280 mil aceita caixa econômica
RIO DAS OSTRAS – duplex em cond. sala, 2 qtos (1 suite), banh. social, coz. área serviço, estac. carro R$ 260 mil, aceito ap qto. e sala com elevador na permuta.
RIO DAS OSTRAS – prédio (direito de posse) com 11 kitinets mobiliadas e estac. carro R$ 350 mil
TIJUCA – salão c/lar. var. 3 qtos (1 suite), banh. coz. amer. Salão de jogos, chur. c/banh. pomar, ter. 1370m² const. 370m² R$ 830 mil
TIJUCA – duplex – sala c/lar. varanda, 3 qtos (1 suite) pequena, coz. banh. lavabo, área, terraço, 2 gar. c/portão elet. const. +- 140,00m², alarme R$ 500 mil ac. cef
VIEIRA – em condomínio fechado – salão, varanda, 2 qtos (1 suite), coz. planejada com armários, banh. social c/arm. área serviço, gar. coberta 2 carros , ter. 2.997 m² em suave aclive, pomar diverso, água nascente e poço, const. 135 m² - R$ 650 mil

VENDAS - TERRENOS

ARARAS/ROSÁRIO – ao lado do lar Tia Anastácia, com 810,00m² - R$90 mil
GOLF – 2 lotes juntos com 1.500m² cada, 25m de frente R$130 mil cada um
MONTANHAS – lindo terreno com 2.464m² em suave aclive, com 30m de frente, 40 de fundos, 68,50 lado direito e 56,00 + 13,50 lado esquerdo, agua nascente ao lado -R$ 160 mil
POSSE – loteamento frente ao flor da posse – 700m² declive suave, rua calçada – oportunidade de rara R$ 50 mil
RIO DAS OSTRAS – 2 terrenos planos de 420m² com fundação pronta e 560m² sem fundação R$ 320 mil cada
PANORAMA – vendo terreno 600 m² aclive suave R$ 220 mil

VENDA DE SÍTIOS

SAPUCAIA – junto a Est. Rio Bahia KM 18, +- 50 km de Terê – 11,9 Hectares, casa sala, 3 qtos. coz. banh. área, varanda, nascente, pequeno riacho, pomar diverso, 950 mil, estudo permuta ap pequeno em Terê, marcar visita.
TRÊS CÓRREGOS – junto a Rio Bahia - sitio 11.200m² - sede de 3 qtos, casa hóspedes, casa caseiro, piscina, pomar grande, árvores, jardim, canil, agua nascente, R$ 780 mil
ALBUQUERQUE – 13.400M², nascente alta – sala c/lar. sala jantar, 4 qtos (2 suites) c/arm. banh. social, copa, coz. c/arm. área, aquecedor gas, pomar, horta, jardim, portão eletrônico R$ 900 mil

LOCAÇÕES – APARTAMENTOS

CENTRO – frente ao Ginásio Pedrão – lindo ap 801 – 184m² - 2 vagas gar. elevadores, salão em tábuas corrida,"jantar, varandões, 3 suítes (uma máster com hidro), arm. emb. lavabo, coz. c/arm. área serviço, dep. emp. aquec."gás, sauna, sala jogos e ginástica, qto. guardados R$ 3.700,00 + Cond. - IPTU 1.865,00. Tr. 99726.5996 – 2742.7036
AGRIÕES – 32 m² - de fundos – sala, jardim de inverno, qto. c/arm emb. banh. c/ blindex, coz. c/arm. gas de rua – R$ 900,00 + txs cond.. 221,00 iptu 27,00
ALBUQUERQUE – 52 m² - sala, varanda, 2 qtos. coz. americana com área, banh. c/ blindex,estac. carro e moto, portão eletrônico - R$ 1.200,00 + txs cond. 125,00 iptu 30,00
CENTRO – 61m² - térreo - sala, 2 qtos. c/ carpete, coz. banh. área, dep. emp. gar -.R$ 1.100,00 + txs 520,00
PESSEGUEIROS – junto ao posto gasolina, antes da entrada de Cruzeiro - sala, 2 qtos. coz. banh. área, estacionamento- R$700,00 e R$ 750,00 sem taxas, somente luz
PIMENTEIRAS – sala, 2 qtos. coz. banh. área, garagem, água e luz individual - R$ 1.300,00 + IPTU 56,00

LOCAÇÕES - CASAS

VILA MUQUI - +- 80m² - sala, 3 qtos. (1 suite), banh. social, coz., ampla área serviço, estac. carro e moto R$ 1.900,00 + txs
QUEBRA FRASCOS – lindo sítio – 4.724m² - construído 355m² - sede com salão com lareira, varandão, 4 suites c/arm. (2 c/closet), laboratório, lavabo, coz. copa, 2 despensas, dep.emp. anexo p/hósp. anexo guardados, água nascente, cisterna, piscinão, campo socyate, amplo gramado, árvores, gar. vários carros, portão elet. cerca telada, etc.. R$ 6.000,00 + encargos.
Srs. e Sras. proprietários, estou precisando de casas e apts. para atender pedidos de locação, avaliação grátis.

LOCAÇÕES E VENDAS COMERCIAIS

CENTRO – vendo sala comercial 24m² - Ed. Cabo Frio - de frente com banh. copinha, elevador – 180 mil
CENTRO – vendo sala comercial 60 m² no ED. APA. dividida em 4 saletas R$ 318 mil. Toda montada como está para dentista 425 mil
SÃO PEDRO – alugo galpão 562m² com escritório, banh e água de poço com bomba R$ 8.000,00 + txs
CENTRO – vendo loja e sobre loja, 124m² total, 2 banhs.copa cozinha, refeitório, na travessa Portugal R$ 1.700 mil
CENTRO – vendo casa e anexos construídos 506m² em terreno de 1.567,00 m², com testada de 31,18m, na Av. Delfim Moreira R$ 5.000.000,00 milhões
ARARAS – alugo casa comercial – sala, varanda, 4 qtos. copa coz. 2 banhs.gar. casa hósp. sala, qto. coz. banh. hota, terreno plano +- 300m² R$ 8.500,00 + txs

TEMOS MUITOS IMÓVEIS PARA VENDA E LOCAÇÃO QUE NÃO CONSTAM NESTE ANÚNCIO.

Teresópolis
Jornal

VENDA

Vendo Casa Bairro Fatima - Sala c/lareira, sal.jant, 3qtos(1suite), dep emp, cozinha, copa, banh, área, 2pav salão, 1 qto, banh. terraço. Tratar Rosane Fonseca - corretora creci 59.717 tel 21.999778463

Comary: Sala c/varanda, 3 quartos c/suíte, coz, banh., área de serv., garagem, terreno c/ 1.050 metros quadrados. R$ 950 mil. Tratar pelo telefone (21) 99394-2265.

São Pedro: Casa linear – Sala, 3 quartos c/ suíte e arm, coz., banh., área de serv., dep. de emp., garagem, piscina, ter 500 metros quadrados plano. R$ 650 mil. Tratar pelo telefone (21) 99874-2265.

Alto: Próximo a Feirinha – Sala, 3 quartos c/ arm, coz, banh., área de serv., garagem. R$ 380 mil. Tratar pelo telefone (21) 99394-2265.

Quebra Frascos: Mini Sítio – Salão c/lareira, 3 quartos c/suíte, coz, banh, área de serv., garagem, terreno c/ 4.400 metros quadrados totalmente aproveitável. R$ 600 mil. Tratar pelo telefone (21) 99394-2265.

Centro: Todo Reformado – Sala, 2 quartos, coz, banh, área de serv., dep. de emp. R$ 280 mil. Tratar pelo telefone (21) 99874-2265.

Centro: Sala c/varanda, 2 quartos c/suíte c/ arm, coz, banh, dep. de emp., área de serv., 2 elevadores, garagem. R$ 500 mil. Tratar pelo telefone (21) 99394-2265.

Várzea: Sala c/varanda, 3 quartos c/suíte c/ arm, coz, banh, dep de emp, área de serv., 2 elevadores, garagem, área de lazer. R$ 480 mil. Tratar pelo telefone (21) 99394-2265.

Várzea: Sala c/varanda, 2 quartos, coz, banh, dep de emp, área de serv, 2 elevadores, garagem R$ 320 mil. Tratar pelo telefone (21) 99874-2265.

Centro: Av. Delfim Moreira, todo reformado. Sala, 2 quartos, coz, banh., área de serviço. R$ 230 mil. Tratar pelo telefone (21) 99874-2265.

Casa a VENDA em Teresópolis/RJ, no bairro de São Pedro. Composta por sala ampla, 3 quartos (sendo 1 suíte), banheiro social, cozinha c/copa, área de serviço, dependência de empregada, garagem, churrasqueira, piscina e jardim. Localizada no bairro de São Pedro, na rua Adilon Couto Áreas. Possui armários embutidos nos quartos e cozinha. Valor de venda R$ 800.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Casa em condomínio a VENDA, composta por sala ampla com lareira, varanda, 03 quartos, 02 banheiros sociais, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, churrasqueira externa, garagem para 02 carros e grande jardim - terreno de 650 M2. A casa fica localizada no bairro do Parque Imbuí em Teresópolis/RJ, em uma região com muita tranquilidade, lazer e área verde; a apenas 15 minutos de carro do centro da cidade. O Lazer do condomínio com uma superestrutura com 03 piscinas (adulto, infantil e aquecida), quadras de esportes, campo de futebol, saunas, salão de festa, salão de jogos e restaurante. O condomínio possui casas de hóspedes para locação, ou seja, oferece privacidade para Você e seus Hóspedes. Tr. (21) 99394-2265. Valor de venda R$ 950.000,00.

Apartamento A VENDA no Centro de Teresópolis/RJ. Composto por sala de estar, saleta de jantar, 01 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço e mais 01 quarto (dependência de empregada já reversível). Prédio com elevador e garagem no Centro da cidade com transporte público e comércio na porta. Valor de Venda R$ 310.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Apartamento A VENDA, composto por sala, varanda, 02 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha com área de serviço, 01 compartimento/lockers de guarda objetos na garagem e 01 vaga de garagem. Os armários planejados do todo o apartamento e os eletrodomésticos que compõe a cozinha e a área de serviço permanecem no imóvel. OBS: Nas fotos dos quartos as camas são de casal, ou seja, quartos espaçosos. Prédio NOVO localizado no início da Rua Prefeito Sebastião Teixeira, oferecendo muita praticidade. Possui 02 elevadores, porteiro 24 horas, salão festa, espaço gourmet, sala de musculação e sauna. Valor de Venda R$ 670.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Cobertura composta por sala ampla, terraço amplo, 3 quartos (sendo 1 suíte), banheiro social, cozinha ampla c/armário, área de serviço, dependência de empregada e 2 vagas de garagem. Prédio com elevadores e área de lazer. Em rua tranquila com transporte público e comércio próximo. Valor de Venda R$ 850.000,00. Venha conhecer, entre em contato (21) 99394-2265.

Casa em condomínio a VENDA, composta por sala de 70 M2 em 02 ambientes e lareira, 03 varandas espaçosas, 03 quartos (01 suíte), 02 banheiros sociais, cozinha, área de serviço, banheiro de empregada, garagem e jardim com árvores e flores. A casa fica localizada na subida Serra em Teresópolis/RJ, em uma região com muita tranquilidade, lazer e área verde, possui um terreno de 960 M2. O Lazer do condomínio possui cachoeira, quadra de esporte, campo de futebol, sauna, salão de festa e churrasqueira. Valor de venda R$ 700.000,00. OBS.: Aceita permuta por casa ou apartamento em Teresópolis. Tr. (21) 99394-2265.

Apartamento A VENDA composto por sala ampla, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e dependência de empregada. Localizado no Centro da cidade na calçada da Fama, oferecendo muita praticidade. Valor de Venda R$ 310.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Casa A VENDA com 04 quartos em Teresópolis/RJ, na região Serrana do estado do Rio de Janeiro. Possui uma sala ampla para 03 ambientes, varanda, lavabo, 04 quartos sendo 02 suítes, banheiro social, cozinha, área de serviço, banheiro de empregada, garagem p/02 carros e área de lazer. Com Jardim e Linda Vista da Cidade. Valor de Venda R$ 1.100.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Casa a VENDA, composta por sala em 02 ambientes, varanda, 03 quartos (01 suíte), 01 banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência de empregada e garagem. Localizada no bairro da Tijuca em Teresópolis/RJ, próximo ao centro da cidade. Valor de venda R$ 740.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Apartamento A VENDA, composto por sala ampla, varanda, 02 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência de empregada e 01 vaga de garagem. Prédio com 02 elevadores e área de lazer localizado na Av. Feliciano Sodré, Várzea. Posição do apartamento é para a avenida, ou seja, frente. Com muita praticidade de comércio e transporte público. Valor de Venda R$ 570.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Apartamento a VENDA composto por sala ampla, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e dependência de empregada. Localizado na Rua Duque de Caxias, Centro da cidade com toda a praticidade de comércio, agências bancárias e transporte público. Valor de Venda R$ 260.000,00 - Valor de Locação R$ 1.100,00 + Taxas. Tr. (21) 99394-2265.

Casa localizada na região serrana do estado do Rio de Janeiro, na cidade de TERESÓPOLIS no bairro de Albuquerque. Composta por sala ampla com lareira, varanda, 03 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, piscina e jardim. Uma excelente oportunidade para morar em um bairro tranquilo. Valor de LOCAÇÃO R$ 3.500,00 + Taxas. Valor de VENDA R$ 1.400.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Sítio a VENDA com uma área total de 02 alqueires geométricos. A propriedade possui 02 casas, plantações, mata nativa, lago, nascente de água e um riacho ao lado. Localizado em Andradas (rodovia Rio Bahia) na cidade de Teresópolis, região serrana do estado do Rio de Janeiro. Valor de venda R$ 800.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Apartamento em Teresópolis/RJ, no Centro. Composto por sala ampla, 02 quartos, cozinha, banheiro social, dependência de empregada, área de serviço e grande área coberta como espaço gourmet. Localizado na Rua Heitor de Moura Estevão no centro da cidade, oferece muita praticidade. Valor de Venda R$ 290.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Apartamento MOBILIADO a VENDA, composto por sala, 01 quarto, banheiro social, cozinha e área de serviço. Prédio localizado na av. Delfim Moreira, centro. Oferecendo muita praticidade com o comércio e o transporte público na porta. Valor de Venda R$ 185.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

01 Casa e 01 conjugado em condomínio com área de lazer. Localizados na região serrana do estado do Rio de Janeiro, na cidade de TERESÓPOLIS no bairro da Tijuca. A casa é composta por 02 pavimentos com sala, lavabo, 02 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem - O conjugado composto por cozinha, quarto, banheiro social e área de serviço. Valor de Venda R$ 360.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Apartamento a VENDA: composto por sala com jardim de inverno, 01 quarto, banheiro social, cozinha e área de serviço. Localizado na Av. Feliciano Sodré, Centro da cidade de Teresópolis/RJ. Oferecendo muita praticidade com transporte público na porta e um comércio variado. Valor de Venda R$ 195.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

VENDA de Casa e casa de caseiro no bairro do Vale do Paraíso em Teresópolis/RJ. Casa composta por sala c/lareira, varanda, 4 quartos c/armários, cozinha, copa, 2 banheiros sociais, área de serviço, churrasqueira, jardim e garagem para 3 carros. E mais casa de caseiro. O terreno com 670 M2 em rua tranquila com transporte público e comércio ao lado. Valor de venda R$ 700.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

VENDA TERRENO

03 (três) terrenos A VENDA: cada 01 um possui 1.500 M2 com 19 metros de frente e 80 metros na lateral. Localizados no bairro Iúcas, é um bairro nobre de classe alta de Teresópolis/RJ. A rua possui toda a infraestrutura para a sua comodidade. Valor de R$ 160.000,00 por cada unidade/terreno. Tr. (21) 99394-2265.

Terreno a VENDA no bairro do Golf em Teresópolis com 1.350 M2, possui toda infraestrutura de urbana (luz, água, rua pavimentada). Valor de Venda R$ 480.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

Terreno a VENDA com 1.870 M2, sendo 24 metros de frente. Localizado no bairro da Vila Muqui em rua pavimentada, próximo ao centro da cidade. Valor de venda R$ 180.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

LOCAÇÃO

CENTRO – frente ao Ginásio Pedrão – lindo ap 801 – 184m² - 2 vagas gar. elevadores, salão em tábuas corrida,"jantar, varandões, 3 suítes (uma máster com hidro), arm. emb. lavabo, coz. c/arm. área serviço, dep. emp. aquec."gás, sauna, sala jogos e ginástica, qto. guardados R$ 3.700,00 + Cond. - IPTU 1.865,00. Tr. 99726.5996 – 2742.7036

AGRIÕES – 32 m² - de fundos – sala, jardim de inverno, qto. c/arm. emb. banh. c/ blindex, coz. c/arm. interfone, gás de rua. R$ 900,00 + TXS cond. 222,00 +IPTU 27,37. Tr. 99726.5996 – 2742.7036 – 2643.1004.

CENTRO – 60M² 3º andar – sala, 2 qtos. coz. banh. área, dep. emp. garagem, elevador – R$ 1.100,00 + txs 530,00 Tr. 99726.5996 – 2742.7036

CENTRO – 61m² - térreo – sala, 2 qtos. c/carpete, coz. banh. área, dep. emp. gar. elevador - R$ 1.100,00 + txs 530,00 - Tr. 99726.5996 - 742.7036 – 2643.1004

QUEBRA FRASCOS – lindo sítio – 4.724m² - construído 355m² - sede duplex com salão com lareira, varandão, 4 suítes com armários (2 com closet), lavabo, cozinha e copa, 2 despensas, dependência empregada, anexo para hóspedes, anexo para guardados, laboratório, água nascente, cisterna, garagem vários carros, piscinão, campo society, gramados amplos, árvores, portão eletrônico, cerca frontal telada, etc. R$ 6.000,00 + encargos Tr. 99726.5996 – 2742.7036 – 2643.1004

ALBUQUERQUE – Cond. Parque das Flores, Est. Pinga linha, 109, bloco 5/201 – 52m² - sala, varanda, 2 qtos, coz com área, banh. estacionamento, carro e moto, portão eletrônico - R$ 1.200,00 + txs cond. 125,00 IPTU R$ 30,00 Tr. 99726.5996 – 2742.7036.

BARRA DO IMBUÍ – 37m² - frente a praça da Barra – sala, qto. c/arm. banh. coz, área serviço, elevador. R$ 800,00 + txs 201,00 Tr 99726.5996 e 2742.7036

PIMENTEIRAS – sala, 2 qtos. coz.. banh. área, garagem, água e luz individual R$ 1.300,00 + IPTU 56,00. Tr. 2742.7036 e 2643.1004.

LOTEAMENTO DO FEO – 47M² - sala, pequena varanda, 2 quartos, banheiro, cozinha, área serviço, 01 garagem R$ 1.200,00 + txs Tr. 99726.5996 – 2742.7036.

Apartamento para LOCAÇÃO composto de sacada, sala, 02 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço e garagem. Prédio possui área de lazer, 02 elevadores e porteiro 24 horas, localizado na Av. Feliciano Sodré - Várzea – Teresópolis/RJ. Valor mensal: aluguel R$ 1.300,00 + R$ 510,00 (cond.) + R$ 160,00 (IPTU). Tr. (21) 99394-2265.

PESSEGUEIROS – ao lado posto gasolina, antes da entrada de Cruzeiro – sala, 2 qtos, coz, banh, área serviço, estacionamento. R$ 700,00 e R$ 750,00 sem taxas, somente luz Tr. 2742.7036 e 2643.1004.

VILA MUQUI – +- 80m² - sala, 3 qtos. (1 suíte), banh. social, coz., ampla área serviço, estacionamento carro e moto R$ 1.900,00 + txs Tr. 2742.7036 – 99726.5996.

VENDA COMERCIAL

CENTRO - sala comercial, Ed. Cabo frio – 24 m² com banh. e copinha, elevador – 180 mil. Tr. 99726.5996 – 2742.7036 – 2643.1004.

CENTRO – vendo sala comercial 60m² ED. APA – dividida 4 saletas 318 mil. Montada como está, com consultórios dentista. 425 mil Tr. 99726.5996 – 2742.7036

CENTRO – vendo na Av. Delfim Moreira, imóvel comercial com casa, anexos com 506 m² em terreno de 1.567,00m², com 31m de frente, valor R$ 5 milhões. Tr 99726.5996 – 2742.7036 – 2643.1004

CENTRO – vendo na Travessa Portugal, loja de 66 m² com sobre loja de 58 m², 2 banh. copa, coz. refeitório valor de R$ 1.700 mil Tr 99726.5996 – 2742.7036 – 2643.1004

VENDA de 02 Lojas Comerciais no Centro de TERESÓPOLIS/RJ na região Serrana do estado do Rio de Janeiro. Excelente oportunidade para o seu negócio e para empreender. Localizadas na Av. Lúcio Meira - Centro. Cada loja mede 72 M2 com jirau. Valor de LOCAÇÃO R$ 8.000,00 mensais + Taxas. Valor de VENDA R$ 1.400.000,00. Tr. (21) 99394-2265.

CENTRO – vendo sala comercial 24,34 m² com banheiro - de frente na rua Capitão Edmundo Nascimento, 34/401, elevador, R$ 180 mil Tr. 99726.5996 – 2742.7036.

LOCAÇÃO COMERCIAL

ARARAS – alugo casa comercial – sala, varanda, 4 qtos. 2 banh. copa coz. gar. casa hósp. sala, qto. coz. banh. horta, terreno plano +- 300 m² Tr 99726.5996 – 2742-7036

Centro: Shopping New Fashion, Loja c/ banh., em galeria. R$ 640,00 + Taxas. Tratar pelo telefone (21) 99394-2265.

SÃO PEDRO – alugo galpão 562m² com escritório, banh. e água de poço com bomba R$ 8,000,00 Tr. 99726.5996 e 2742.7036.

Movimento Sacerdotal Mariano

Cenáculo Mariano Nossa Senhora da Libertação

"Por fim, o Meu Imaculado Coração triunfará!"

Toda segunda-feira às 15h na Paróquia de Santa Rita de Cássia

AVENIDA MELVIN JONES, 315 - MEUDON - TERESÓPOLIS